



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΜ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
425

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως 45.00 μ² για την προσπέλαση των τεμαχίων 2 και 3 στο άγρ/μα Δαρνιά Μακρυνησίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. ... 1
- Περί συστάσεως δουλείας διελεύσεως αρδευτικού ύδατος Ν. Αιγιάς. ... 2
- Περί τροποποιήσεως αποφάσεως περί κηρύξεως ως αναδασώσεως εκτάσεως στη θαλική θέση ΤΣΕΚΟΥΡ—ΜΑΝΤΡΙΑ δημοσίου δάσους Παργαίου περιοχής Πρώτης—Βιοκώμης—Κορμισίας Ν. Σερρών. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή γεφύρας επί οδού Ν. Φιλαδελφείας Ν. Αττικής. ... 4
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την εγκατάσταση αποθηκών του Γ.Α.Ε. στη θέση Κοριττά Αττικής. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 16.8.1977 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δημόσιας των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισιάς και Νέας Ερυθραίας (Αττικής). ... 6
- Περί επισπεύσεως διανοίξεως οδών. ... 7

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμορφώσεως (Αττικής) δι' επανέξεως χαρακτηρισθέντος χώρου δι' ανέγερσην σχολείου. ... 8
- Περί αναγνώρισεως άδελφίδου Α' οδού Ίωνων Κομοτηνής ως προϋρισταμένης του 1923. ... 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Περί διορθώσεως σφαλμάτων στο Π. Δ/μα 24.5.78. ... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6177

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλ/σεως 45.00 μ² για την προσπέλαση των τεμαχίων 2 και 3 στο άγρ/μα Δαρνιά Μακρυνησίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων Έγγείων Βελτιώσεων».
3. Το Ν.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλ/σεων».
4. Το Γ. 8054/30.6.78 έγγραφο της V Περιφ/κής Δ/νσεως Έγγ. Βελτιώσεων, αποφασίζουμε :

1. Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημοσία ωφέλεια :

α) Έκταση 45.00 Μ² για την προσπέλαση των τεμαχίων 2 και 3 στο Άγρ/μα Δαρνιά Μακρυνησίας, όπως αναφέρεται στο από 29 Μαΐου 1978 κτηματολογικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:2000 και στους επ' αυτών κτηματολογικούς πίνακες που σύνταξε ο Τοπογράφος Δημ. Κατζόγιας, κανονικά θεωρημένα στις 30 Ιουνίου 1978 από την V Περιφ. Δ/νση Έγγ. Βελτιώσεων Πελ/σου και Δ.Σ.Ε.

2. Για την πιο πάνω έκταση αξιώνουν δικαιώματα κυριότητος.

1. Οι Τσετζέλη Κλ/μοι του Γεωργίου.

3. Η απαλ/ση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα πληρωθεί ή σχετική δαπάνη από τις πιστώσεις των έργων Δημ. Έπενδύσεων του Υπουργείου Γεωργίας (αριθ. έργου 08125).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι 18 Ιουλίου 1978

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Αριθ. 6871

(2)

Περὶ συστάσεως δουλείας διελεύσεως ἀρδευτικοῦ ὕδατος Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
 2. Τὸ μὲ ἀριθ. 192/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμὸν τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν ὑποπυργῶν προϊσταμένων τῶν Περιφ/κῶν Διοικήσεων κλπ.».
 3. Τίς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 4 καὶ 5 τοῦ Ν.Δ. 608/48 «περὶ Διοικήσεως καὶ Διαχειρίσεως τῶν δι' ἀρδύσεις χρησιμοποιοιμένων ὑδάτων».
 4. Τὴν ἀπὸ 30.5.1978 ἀναγνωριστικὴ ἐκθετὴ τοῦ Γεωπόνου Εὐθ. Μασσαρά.
 5. Τὴν μὲ ἀριθ. 91/12.7.1978 σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐγγειοβελτιωτικῶν ἔργων, ἀποφασίζουμε:
- 1) Συνιστοῦμε δουλεία διελεύσεως ἀρδευτικοῦ ὕδατος ὑπὲρ καὶ γιὰ ἀρδευτὴ ἐνὸς ἀγροτεμαχίου ἐκτάσεως ἐνὸς (1) στρέμματος ποὺ ἐρίσκεται στὴ θύττῃ «ἀντράχλι» τῆς Κοινότητος Ἀγ. Κωννου Αἰγιαλείας Ἰδιοκτησίας Μαρίας Παπαχριστοπούλου — Ψαροῦ κατοικοῦ Πατρῶν — Μανιακίου 25 — ἀπὸ τὸ κοινοτικὸ δίκτυο ποὺ ἔχει δικαίωμα ἀρδύσεως, σὲ βάρος:

α) τῶν Ἰδιοκτησιῶν (1) Γεωργίου Κατσιβέλου (2) Τασίας Χας Ἀθανασίου Διαμαντοπούλου (3) Χρίστου Ψαρογιαννόπουλου γιὰ τὴν χρησιμοποίησιν τῆς ὑπάρχουσας δευτερεύουσας διώρυγας (σημεῖο Α ἕως Δ1 τοῦ τοπογραφικοῦ σκαρπηρήματος τοῦ Πολ. ὑπομ/κοῦ Παναγ. Ι. Καλαμιώτης.

β) τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Ἀνδρέα Ρόζου τῶρα ἰδιοκτησίας Χρήστου Ψαρογιαννόπουλου καὶ στὸ ΒΔ ὁρίο τῆς γιὰ τὴν κατασκευὴ τριτεύουσας διώρυγας μήκους 60 μ. (σημεῖα Α1—Β).

2) Ὅρίζουμε ὅτι ἡ μεταφορὰ τοῦ ἀρδευτικοῦ νεροῦ θὰ γίνεταί ἀπὸ τὸ σημεῖο Α—Α1 μὲ τὴ δευτερεύουσα διώρυγα ποὺ ὑπάρχει καὶ ἀπὸ τὰ σημεῖα Α1—Β μὲ νέα διώρυγα ἐπενδεδυμένη διαστάσεων 0,20 Χ 0,30 περίπου.

3) Ὅτι οἱ δαπάνες ποὺ θὰ χρειασθοῦν γιὰ τὸν παραπάνω σκοπὸ νὰ βαρύνουν τὴν ἐνδιαφερομένη ἰδιοκτήτρια.

4) Ἡ ἐνδιαφερομένη ἐνὶ υποχρέωσιν νὰ συμμορφωθῇ μὲ τὴν ἰσχύουσα νομοθεσίαν ποὺ ἀφορᾷ στὴν προστασίαν τῶν ἀρδευτικῶν ὑδάτων καὶ ἔργων ἀπὸ ρυπάνσεις καὶ ζημιές καὶ νὰ συμμετέχει στίς ἐργασίες καὶ τίς δαπάνες καθαρισμοῦ τῶν διωρύγων.

5) Ὅρίζουμε ὅτι ἡ τυχὸν ἀποζημίωσις ποὺ θὰ ὀφείλεται στοὺς ἰδιοκτῆτες τῶν ἐνδιαμέσων κτημάτων σὲ βάρος τῶν ὁποίων θὰ συσταθῇ ἡ δουλεία, θὰ καθορισθῇ σύμφωνα μὲ τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 11 παρ. 4 τοῦ Ν.Δ. 608/48.

Πάτρα, 28 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 1601

(3)

Περὶ τροποποιήσεως ἀποφάσεως περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως στὴ δασικὴ θέσιν ΤΣΕΚΟΥΡ-ΜΑΝΤΡΙΑ Δημοσίου δάσους Παγγαίου περιοχῆς Πρώτης-Ἡλιοκώμης-Κορμίστας Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 107 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
2. Τὴν μὲ ἀριθ. 2684/4.10.1977 ἀπόφασή μας «περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὴ δασικὴ θέσιν

ΤΣΕΚΟΥΡ-ΜΑΝΤΡΙΑ Δημοσίου δάσους Παγγαίου περιοχῆς Πρώτης-Ἡλιοκώμης-Κορμίστας» ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 31/3.2.1978 Τεύχος Δ'.

3. Τὴν μὲ ἀριθ. 204809/761/24.2.1978 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία ἐξαίρουνται τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέων, οἱ ἐκτάσεις τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 3 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

4. Τὴν μὲ ἀριθ. 222899/2424/10.7.1978 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία ἡ ἐξαίρεσις ἐκ τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέων τῶν δασικῶν ἐκτάσεων ποὺ ὑπάγονται στὴν παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», θὰ γίνετὶ μὲ τροποποιητικὴ ἀπόφασή μας.

5. Τὴν μὲ ἀριθ. 2345/17.6.1978 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Σερρῶν σχετικὰ μὲ τὴν ἄρση τῆς μὲ ἀριθ. 2684/4.10.1977 ἀποφάσεώς μας, μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναδασωτέα ἐκτασὴ 850 στρεμμάτων στὴ δασικὴ θέσιν «ΤΣΕΚΟΥΡ-ΜΑΝΤΡΙΑ» τοῦ Δημοσίου δάσους Παγγαίου περιφερείας Κοινοτήτων Πρώτης-Ἡλιοκώμης-Κορμίστας Ν. Σερρῶν, ἡ ὁποία ἀποτελεῖ συμπαγὴ χορτολιβαδικὴ ἐκτασὴ, ὑπαγομένη στὸ ἀρθρο 1 παρ. 3 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», ἀποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τὴν μὲ ἀριθ. 2684/4.10.1977 ἀπόφασή μας «περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως τῆς ὑπαλλικῆς καὶ ἀλπικῆς ζώνης ὀκτακοσίων πενήντα (850) στρεμμάτων στὴ δασικὴ θέσιν «ΤΣΕΚΟΥΡ-ΜΑΝΤΡΙΑ» τοῦ Δημοσίου δάσους Παγγαίου, περιφερείας Κοινοτήτων Πρώτης-Ἡλιοκώμης-Κορμίστας, ποὺ ἔχει δημοσιευθῇ στὸ ΦΕΚ 31/3.2.1978 τεύχος Δ' καὶ ἐξαίρουμε ἐκ τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας τὴν ἀνωτέρω ἐκτασὴ, διότι ὑπάγεται, στὴν παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

Ἡ ἀπόφασις αὕτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 25 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΓΥΦΤΟΥΛΛΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΙ/ε/11648

(4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ γεφύρας ἐπὶ ὁδοῦ Ν. Φιλαδέλφειας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ. 4282/4416/1977 κοινὴ ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσιῶν ἔργων (ΦΕΚ 278/22.8.77) γιὰ τὴν κατασκευὴ γεφύρας ἐπὶ ὁδοῦ Ν. Φιλαδέλφειας στὸν Κόκκινο Μύλο καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπιχειρημένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πλάνο καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 339/8.5.78 ἀπόφασιν Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν. Ἐχει παρακατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 499631/10.7.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (1.420.000).

Ἡ ἀποζημίωσις θὰ ἀποδοθῇ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασίαν.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Ἰουλίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

Αριθ. Δ1/Ο/11649

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἀποθηκῶν τοῦ Υ.Δ.Ε. στὴ θέση Κοριτσᾶ-Ἀσπροπύργου Ἀττικῆς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ν.δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μετὰ τὴν ἀριθ. Δ4096/4929/1973 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσιῶν ἔργων (ΦΕΚ 215/1973 Ε.Δ.) γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἀποθηκῶν τοῦ Υ.Δ.Ε. στὴ θέση Κοριτσᾶ Ἀσπροπύργου, καθὼς καὶ στοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπι-

φάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀριθ. 3360/1978 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν, ὅτι ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Ἐλευσίνος καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 3014/10.6.78 γραμμικτὸ συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τριακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων πενήντα (332.050).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθῶν ὡς δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασίαν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Ἰουλίου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 16.8.1977 Πρ. Διατάγματος, «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Κηφισίας καὶ Νέας Ἐρυθραίας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 9, 11 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 τ. Α'), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282 τ. Β' 1978), τὴν ὑπ' ἀριθ. 1558/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσιῶν ἔργων (Τμήμα Μελετῶν),

ὡς καὶ τὴν π' ἀριθ. 476/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσιῶν ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν:

Ἄρθρον 1.

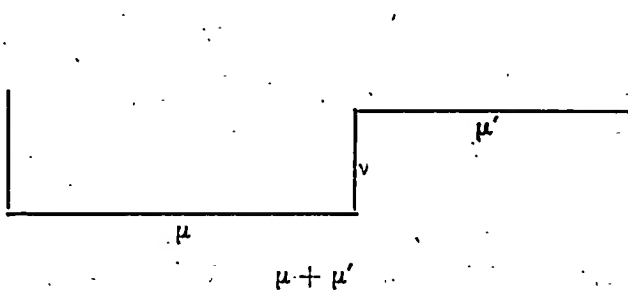
Τροποποιεῖται καὶ συμπληροῦται τὸ ἀπὸ 16.8.1977 Πρ. Διατάγμα «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Κηφισίας καὶ Νέας Ἐρυθραίας (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 279 Δ'), ὡς ἐν τοῖς ἐπομένοις ἁρθροῖς:

Ἄρθρον 2.

1. Καταργεῖται τὸ τελευταῖον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἁρθροῦ 3 τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 16.8.1977 Πρ. Διατάγματος.

2. Τὸ ἐδάφιον 6 τῆς παραγράφου 3 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἁρθροῦ 3 ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

«6. Εἰς τὴν περίπτωσιν καθ' ἣν τὸ συνολικὸν μῆκος κυρίως ὁψείας τοῦ κτιρίου ὑπερβαίνει τὰ τριάντα (30) μέτρα, ἡ ἐν λόγῳ ὁψὶς διαμορφώνεται τετραγώνη καὶ κατὰ τοιοῦτον τρόπον ὥστε ὁ λόγος ἐκάστου τμήματος (μ, μ') αὐτῆς πρὸς τὴν ἀντίστοιχον πρὸς αὐτὸ ἐσοχὴν (ν) ἢ ἐξοχὴν νὰ εἶναι μικρότερος ἢ ἴσος τοῦ 5, ἥτοι: ἐνθα μ', μ', ν, πλευραὶ τοῦ κτιρίου.



$$\frac{\mu}{\nu} \leq 5$$

$$\frac{\mu'}{\nu} \leq 5$$

$$\nu, \mu, \mu' \leq 30 \mu.$$

$$\mu + \mu' > 30 \mu.$$

3. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἐδαφίου Θ τῆς παραγράφου 4 τοῦ αὐτοῦ ἁρθροῦ 3 προστίθεται ἐδάφιον ι, ὡς κάτωθι:

«ι. Εἰς περίπτωσιν διαμερῶν οἰκοπέδων ἡ κοινὸς χρηστος πρασιὰ δύναται νὰ κατανεμηθῇ εἰς τὰ δύο πρόσωπα τοῦ οἰκοπέδου, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι: οἱ ὅροι τῶν ἐδαφίων 6 καὶ γ, τῆς αὐτῆς παραγράφου 4, ὡς πρὸς τὸ ἐλάχιστον μέσον βάθος τῶν δέκα (10) μέτρων καὶ τὸ μῆκος προσώπου τῶν εἰκοσι πέντε (25) μέτρων πληροῦνται καὶ κατὰ τὰ δύο πρόσωπα τοῦ οἰκοπέδου».

4. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἐδαφίου 6 τῆς παραγράφου 9 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἁρθροῦ προστίθεται ἐδάφιον γ ὡς κάτωθι:

«γ) Εἰδικώτερον ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις κτιρίων πάσης χρήσεως, πλὴν κατοικίας εἰς τὴν περιοχὴν τὴν ἐμφαινόμενῃ εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20273/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα

1:10.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος».

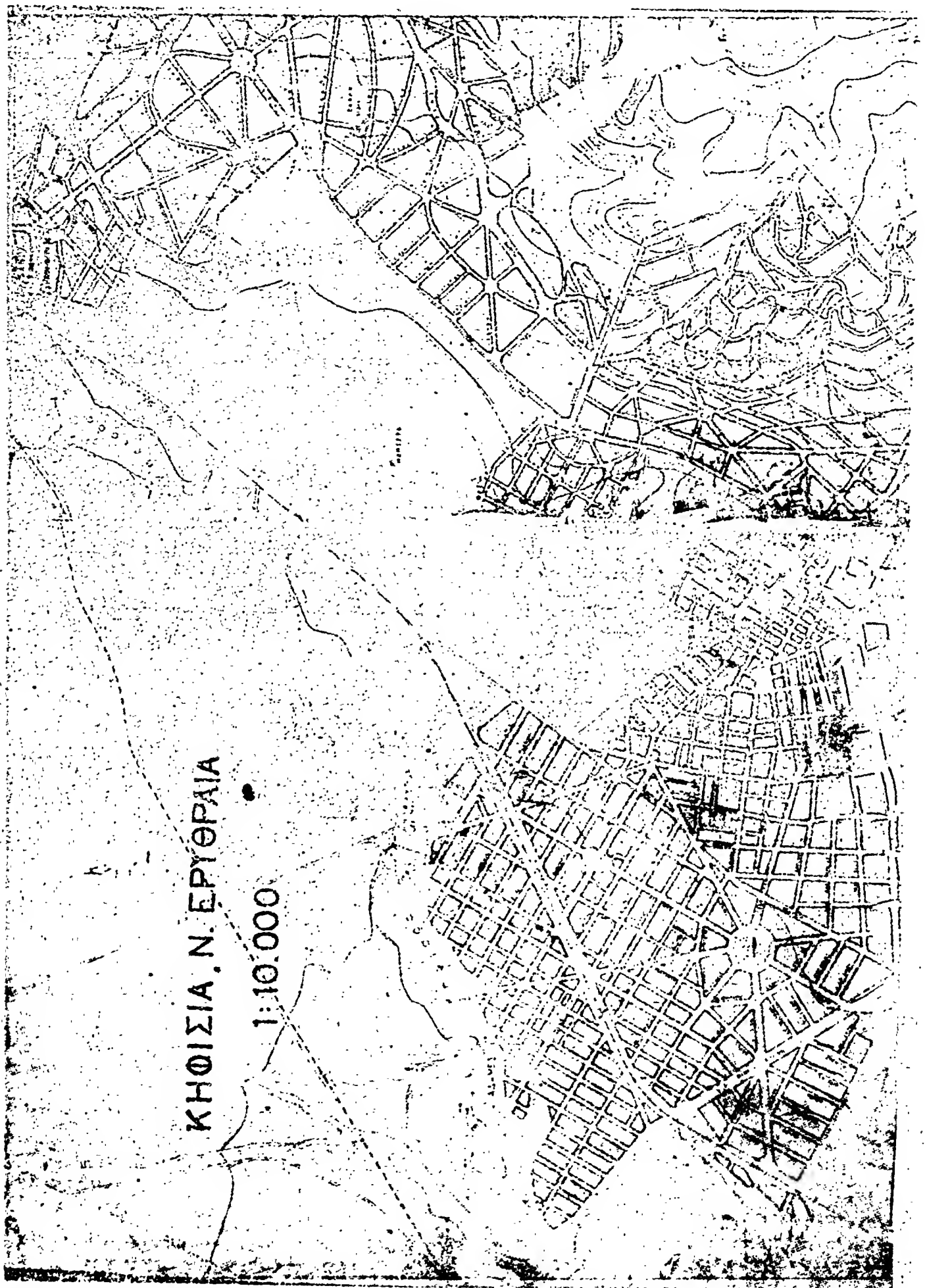
Ἡ ὡς ἄνω ἀπαγόρευσις δὲν ἰσχύει διὰ τοὺς χώρους οἱ ὁποῖοι προορίζονται δι' ἄλλην χρῆσιν πλὴν κατοικίας, ἐὰν τοῦ ἐγκριθέντος σχεδίου διὰ τοῦ ἀπὸ 12.11.1962 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως, ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Ἐρυθραίας κλπ.» (ΦΕΚ 168 τ. Δ'), εἰς οὗς ἐξακολουθοῦν νὰ ἐπιτρέπωνται αἱ ὑπὸ τοῦ ἐν λόγῳ σχεδίου προέλινόμεναι χρήσεις».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσιῶν ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 14 Ἰουλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/Ο/11705

(7)

Περί έπισπεύσεως διανοίξεως οδών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Προεδρικό Διάταγμα 910/1977 «περί 'Οργα- νισμού του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3,5, και 6 του Νόμου 653/ 1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια- την διάνοξιν 'Εθνικών οδών αντικαταστάσεως τής παρχα- 3 του άρθρου 6 του Νόμου 5269/1931 και ρυθμίσεως συνα- φών Οεμάτων».
3. Την Α2Β/01/162/ΦΝ221/29.10.77 Έγκύκλιος 206 Διαταγή μας.
4. Την απόφασή μας ΒΣ1/Δ1/0/3/147-Α/9.12.1977, αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε την απόφασή μας ΒΣ1/Δ1/0/3/147-Α/9.12.1977 ως κατωτέρω.

1. Χαρακτηρίζουμε την διάνοξη των κατωτέρω οδών ως έπαιγουσης ανάγκης και έπισπευδομένη από το Δημό- σιο :

α) Συνταγματάρχου Πλέσσα και Έμμηττου από Δοϊράνης μέχρι Πεντέλης.

β) Χαρακόπου και Αίγαλου από Δοϊράνης μέχρι Πλα- στήρα.

γ) Λαγουμιτζή από 'Αλεξάνδρου Πάντου μέχρι Εύριδά- μαντος.

δ) 'Αγίων Πάντων από Δοϊράνης μέχρι Συγγρού.

ε) Σπάρτης-Λαμψάκου-Έπταλόφου από Δοϊράνης μέχρι Σοφούλη.

στ) Δαβίκη και Χρυσοστόμου Σύμρνης από Δοϊράνης μέχρι Πλαστήρα.

ζ) Λεωφόρου Συγγρού από 'Αεροπόρων μέχρι Ζεφύρου.

η) Λεωφόρος Βουλιαγμένης μεταξύ των οδών 'Αναξα- γόρα-Θέμιδος και 'Αθηνών στο Δήμο Γλυφάδας.

θ) Λεωφ. Κηφισίας από Σίδηρα Χαλανδρίου μέχρι Πλάτωνα Κηφισίας.

2. Τη σύνταξη ή ανασύνταξη των σχετικών πράξεων 'Αναλογισμού και Τακτοποιήσεως σύμφωνα με τις διατά- ξεις των άρθρων 3,5 και 6 του Νόμου 652/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 'Ιουλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. 7/7/1978

(8)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμορφώ- σεως ('Αττικής) δι' έπαυξήσεως χαρακτηρισθέντος χώρου δι' άνέγερσιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενετέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και 6) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί είσπραξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών άδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 171/τ. Α').

2. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ά- πόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημο- σίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/τ. Β').

3. Τα υπ' αριθ. Φ. 54260/16339/16.2.77 και Φ. 54260/ 2.6.78 έγγραφα του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων και ίδόν- τες τās υπ' αριθ. 426/1977, 772/1977 και 207/1978 γνω- μεδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελε- τών), αποφασίζομεν :

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Μετα- μορφώσεως ('Αττικής) δια του χαρακτηρισμού του υπό στοι- χεία Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Α χώρου, ως χώρου δια την άνέγερσιν σχολείου ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμου τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. 20137/ 1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 2000, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημο- σιεύεται μετά της παρούσης, προς έπαύξησιν του παρακειμέ- νου χώρου του χαρακτηρισθέντος δια του από 30.3.1970 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 75 τ. Δ') ως χώρου δι' άνέγερσιν σχολείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυ- βερνήσεως.

Αθήνα, 7 'Ιουλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ
ΑΤΤΙΚ

ATTN:

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

AGENCY: Security Council
 (IN CODE ALPHABETIC)

Αριθ. 42610

(9)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἀδιεξόδου Α'. ὁδοῦ Ἰώνων Κομοτηνῆς
ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2. Τῆς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970 ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 698/71 Β. Δ/τα.

3. Τὴν Α7/16-11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ διαισθησεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».

4. Τὴν 184/28.6.1978 γνωμοδότηση τοῦ παρ' ἡμῶν Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τῆς διατάξεις τοῦ 3.200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β. Δ/τος περὶ ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν ἐπὶ ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».

6. Τῆς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τὴν 11814/13.11.1970 ἐγκύκλιον Α311 τοῦ Ὑ.Δ.Ε. περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τῶν περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων.

8. Τὴν ἀπὸ 11.5.1978 αἴτηση τῆς Καραγιαννίδου Σταματίας, κατοίκου Κομοτηνῆς, περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ἀδιεξόδου Α'. τῆς ὁδοῦ Ἰώνων Κομοτηνῆς, ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

9. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μητ/κοῦ Ι. Βασιλειάδη πού συνοδεύει τὴν ἀνωτέρω αἴτηση.

10. Τὸ 33 φύλλο τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου

Κομοτηνῆς (ἀποτύπωση 1927-1928) στὴν ὁποία φαίνεται τμήμα τῆς ἀδιεξόδου Α'. τῆς ὁδοῦ Ἰώνων ὑπῆρχε κατὰ τὴ χρονολογία ἀποτυπώσεως.

11. Τὴν 497/7.6.1978 ἐνορκὸ βεβαίωση τοῦ Εἰρηνοδικοῦ Κομοτηνῆς.

12. Τὴν 41267/23.6.1978 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ροδόπης πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δ.Ε.

Ἐπειδὴ, κατὰ τὴν παγία νομολογία τοῦ Σ.τ.Ε., στὰ ἀκίνητα πού ἔχουν πρόσοψη σὲ γώρους πού σχηματίσθηκαν πρὶν τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Π. Δ/τος ἐφαρμόζονται οἱ διατάξεις πού ἰσχύουν καὶ στοὺς δρόμους πού περιλαμβάνονται στὸ ἐγκειμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε τὸ τμήμα τῆς ἀδιεξόδου Α'. τῆς ὁδοῦ Ἰώνων Κομοτηνῆς ὅπως αὐτὸ φαίνεται μέσα στὸ Ο.Τ.212 (φύλλον 33) τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς ὡς προϋφισταμένου τῆς 1.6.1924.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνῆ, 25 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΡΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Εἰς τὸ ἀπὸ 24.5.1978 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης», δημοσιευθέν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 346/78 Τεύχος Δ' φύλλον Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἐπιφέρεται ἡ κατωτέρω διόρθωσις σφαλμάτων :

Στὸ προοίμιον τοῦ ἀνωτέρω Δ/τος, ἡ «317/1977» γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, διορθώνεται στὸ ὁρθὸ «317/1978».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίων ἔργων)